

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

Taux d'implantation	Usage									
	h1	Habitation unifamiliale	■							
	c1	Commerce de détail		■						
	c2	Services personnels et professionnels		■						
	c3	Commerce arteriel		■						
	c4	Commerce pétrolier			■					
	c5	Récréation intérieure et divertissement		■						
	c6	Récréation extérieure intensive		■(a)						
	c8	Commerce de restauration		■						
	c9	Hébergement		■						
	i1	Industrie à contrainte légère		■						
	p1	Communautaire récréatif				■				
	p2	Communautaire de voisinage					■			
	p3	Communautaire municipal						■		
	u1	Utilité publique légère							■	
	u2	Utilité publique moyenne								■
	u3	Utilité publique lourde								■
Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11	11	11
		Largeur minimum (m)	6	6	6					6
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55	55					55
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250							250
		Superficie de plancher maximum (m²)							100	

Terrain									
	Superficie minimum (m²)	5 000	6 000	6 000		6 000	6 000		6 000
	Largeur minimum (m)	50	50	50		50	50		50
	Profondeur minimum (m)	75	75	75		75	75		75
	Frontage sur le lac minimum (m)	25	25	25	25	25	25		25

Implantation de la construction	Marge								
		Avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10
		Latéral minimum (m)	3	5	5	5	5	5	5
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10	10	10	10
		Arrière minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20	20
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	25	25	25	25		25
		Nombre de logement à l'hectare maximum							
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	25	20	20	20	20	20	20
		Bande boisée avant minimum (m)	10	5	5	10	10	10	10
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5	5	5

Dispositions spéciales								
	(1) (2)							
	(3) (4)							
	(5) (6)	(8)	(7) (8)		(8)	(8)		(8)
	(8)							



**MUNICIPALITÉ DU
CANTON DE GORE**

ZONE: PL 1

Pôle local

Village de Lakefield

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
OU EXCLU:**

(a) Spécifiquement exclus : les terrains de camping aménagé et semi-aménagé

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) Le bâtiment doit être à au moins 150 mètres de la ligne naturelle des hautes eaux du lac Dawson
- (8) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Amendements

Date	No. Régl.	Usage/limite / norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

214

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■(a)					
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2						
		Hauteur maximum (m)	11	11						
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250							
		Superficie de plancher maximum (m²)								

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	10						
		Latéral minimum (m)	5	5						
		Total latéral minimum (m)	10	10						
		Arrière minimum (m)	8	8						
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20						
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15						
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60						
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10						
		Bande paysagère minimum (m)	10	5						

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE:	VI	1
Villégiature (consolidation)		
Lake Anne		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés
(motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

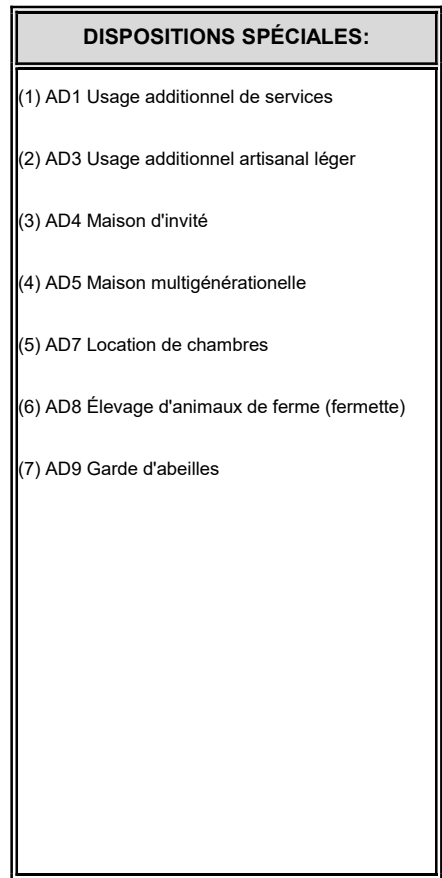
ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 214
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 216
Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■ (a)						
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)					
		u1	Utilité publique légère				■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250	250							
		Superficie de plancher maximum (m²)				100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Latéral minimum (m)	3	5	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	50	50				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



Amendements		
Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		f1	Foresterie et sylviculture			■				
		p1	Communautaire récréatif				■ (b)			
		u1	Utilité publique légère					■		
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2		
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11		
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	300						
		Superficie de plancher maximum (m²)					100			

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000	10 000	20 000					
	Largeur minimum	(m)	50	50	100					
	Profondeur minimum	(m)	75	75	100					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	20	30	15	15			
		Latéral minimum (m)	5	5	15	5	5			
		Total latéral minimum (m)	10	10	30	10	10			
		Arrière minimum (m)	8	8	15	8	8			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15	15			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	50	70	70			
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	30	10	10			
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	15	5	5			

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE:	VI	3
Villégiature (consolidation)		
chemin Lac Hughes - Route329		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD4 Maison d'invité
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
			Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	300					
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000	8 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)								

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20					
		Latéral minimum (m)	5	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10					
		Nombre de logement à l'hectare maximum									
		Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	70	70				
			Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
			Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9)							



ZONE:	VI	4
Villégiature (consolidation)		
rue John-Chambers		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	350						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)	(10)						
		(7) (8)	(11)						
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE:	VI	5
Villégiature (consolidation)		
Lac Sunset		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique (b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)
--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD14 Cabane à sucre
- (10) Frontage minimum sur le chemin Shrewsbury: 100 mètres
- (11) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
			Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350					
			Superficie de plancher maximum (m²)				100			

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	12	20	15	15				
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7)	(7)						



ZONE:	VI	6
Villégiature (consolidation)		
Lac Barron		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement									
	Bâtiment		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
			Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	300							
	Superficie de plancher maximum (m²)				100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	20	15	15				
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE:	VI	7
Villégiature (consolidation)		
Lac Sherrit		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement									
Bâtiment		Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
		Hauteur maximum (étage)	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250								
	Superficie de plancher maximum (m²)			100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	5 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25							

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20					
		Latéral minimum (m)	3	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	5	5	5					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	50					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							



ZONE:	VI	8
Villégiature (consolidation)		
Domaine Grenon		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD5 Maison multigénérationnelle
- (3) AD7 Location de chambres
- (4) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
			Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	300					
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	5 000	10 000							
	Largeur minimum	(m)	50	50							
	Profondeur minimum	(m)	75	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	10	10					
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15					
		Nombre de logement à l'hectare maximum									
		Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	50	50				
			Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
			Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							



ZONE:	VI	9
Villégiature (consolidation)		
Lac Solar, Caroline et Evans		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique, art 195

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD7 Location de chambres
- (3) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (4) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	15	15					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	65	65	65					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE:	VI	10
Villégiature (consolidation)		
Lac Roger		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2				
Hauteur maximum (m)		11	11	11						
Largeur minimum (m)		6								
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55								
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		250								
Superficie de plancher maximum (m²)				100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20					
		Latéral minimum (m)	3	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	5	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	65	65	65					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE:	VI	11
Villégiature (consolidation)		
Lac Ray		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD4 Maison d'invité
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		i1	Industrie à contrainte légère		■					
		p1	Communautaire récréatif			■ (a)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	200						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000	20 000						
	Largeur minimum	(m)	50	100						
	Profondeur minimum	(m)	75	100						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	30	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	15	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	30	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	15	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	20	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	10	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE:	VI	12
Villégiature (consolidation)		
Domaine Densa		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés
(motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisées	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)		11	11	11	11			
Largeur minimum (m)		6	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55							
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		250	250							
Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments	10	10	8	8				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	65	65	65				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							



ZONE:	VI	13
Villégiature (consolidation)		
Cambria Sud		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		p2	Communautaire de voisinage			■				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6						
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	65						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400							
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000		6 000						
	Largeur minimum	(m)	75		50						
	Profondeur minimum	(m)	75		75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	50		25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	10	20				
		Latéral minimum (m)	3	5	3	5				
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	5	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	15	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	40	70				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	5	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE:	VI	14
Villégiature (consolidation)		
Dunany		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
Taux d'implantation et constructions autorisées	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■					
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)				
		u1	Utilité publique légère			■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1					
		Nombre maximum par bâtiment		1					
Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2				
	Hauteur maximum (m)		11	11	11				
	Largeur minimum (m)		6						
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55						
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		250						
	Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE:	VI	15
Villégiature (consolidation)		
Mésange-Colibris		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	65	65						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400	400						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	75						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	70	70				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	10	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8)	(7)						



ZONE :	VI	16
Villégiature (consolidation)		
Domaine Lakefield		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres
- (8) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

2026-04-14

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

Taux d'implantation	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage	Usage
Taux d'implantation	h1	Habitation unifamiliale	■							
	c9	Hébergement		■ (a)						
	p1	Communautaire récréatif			■ (b)					
	u1	Utilité publique légère				■				
Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	65	65						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	450	450						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain	Terrain
	Superficie minimum (m²)	7 000	10 000							
	Largeur minimum (m)	50	75							
	Profondeur minimum (m)	75	75							
	Frontage sur le lac minimum (m)	25	50	25						

Implantation de la construction	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge	Marge
	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité	Densité
	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel	Espace naturel
	Avant minimum (m)	20	20	20	20					
	Latéral minimum (m)	5	10	5	5					
	Total latéral minimum (m)	10	20	10	10					
	Arrière minimum (m)	8	10	8	8					
	Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20					
	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10					
	Nombre de logement à l'hectare maximum									
	Espace naturel minimum (%)	65	65	65	65					
	Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10					
	Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5					

Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales	Dispositions spéciales
	(1) (2)	(3) (4)	(5) (6)	(7)						



**MUNICIPALITÉ DU
CANTON DE GORE**

ZONE : VI 17

Villégiature (consolidation)

Lac Sir-John

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
OU EXCLU:**

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés
(motoneige, quad)

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

(1) AD1 Usage additionnel de services

(2) AD4 Maison d'invité

(3) AD5 Maison multigénérationnelle

(4) AD7 Location de chambres

(5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)

(6) AD9 Garde d'abeilles

(7) Frontage minimum sur la route 329: 100
mètres

Amendements

Date	No. Régl.	Usage/limite / norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

214

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		p3	Communautaire municipal				■ (c)			
		u1	Utilité publique légère					■		
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2		
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11		
			Largeur minimum (m)	6	6		6			
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55		55			
			Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250	350		350			
		Superficie de plancher maximum (m²)					100			

Terrain	Superficie minimum	(m²)	10 000	15 000		10 000				
	Largeur minimum	(m)	50	100		50				
	Profondeur minimum	(m)	75	100		75				
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20	20			
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5	5			
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10	10			
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8	8			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10	10			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	70	70	70			
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10			
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5			

Dispositions spéciales		(1) (2)	(11)		(11)				
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE:	VI	18
Villégiature (consolidation)		
College Vanier		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)
(c) Spécifiquement permis: école et établissement d'enseignement

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD11 Élevage de chiens
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre
- (11) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)		11	11	11	11			
Largeur minimum (m)		6	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55							
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350	350							
Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	7 000	10000						
	Largeur minimum	(m)	50	75						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	12	20	15	15				
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15	15				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	50	50				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE :	VI	19
Villégiature (consolidation)		
Lac Dawson		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2				
Hauteur maximum (m)		11	11	11						
Largeur minimum (m)		6								
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55								
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350								
Superficie de plancher maximum (m²)				100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	10					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	65	65	65					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE :	VI	20
Villégiature (consolidation)		
Lac Williams		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■					
		c9	Hébergement		■ (a)				
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)			
		u1	Utilité publique légère				■		
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1					
		Nombre maximum par bâtiment		1					
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2		
		Hauteur maximum (m)		11	11	11	11		
Largeur minimum (m)		6	6						
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55						
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		200	300						
Superficie de plancher maximum (m²)					100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	75						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	10	10				
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	50	50				
		Bande boisée avant minimum (m)	5	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5)							



ZONE :	VI	21
Villégiature (consolidation)		
Lac Chevreuil		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD7 Location de chambres
- (4) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (5) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■	■					
		c6	Récréation extérieure intensive		■					
		c7	Récréation extérieure extensive		■					
		c9	Hébergement			■ (a)				
		a1	Culture				■			
		p1	Communautaire récréatif					■ (b)		
		u1	Utilité publique légère						■	
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2		
Hauteur maximum (m)		11	11	11	11	11	11			
Largeur minimum (m)		5	6	6						
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		35	55	55						
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		200	300	300						
Superficie de plancher maximum (m²)					350		100			

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	6 000	10 000					
	Largeur minimum	(m)	50	50	75					
	Profondeur minimum	(m)	75	75	75					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	20	20	20	20	20		
		Latéral minimum (m)	3	5	10	5	5	5		
		Total latéral minimum (m)	10	10	20	10	10	10		
		Arrière minimum (m)	8	8	10	8	8	8		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	25	10	10	10	10		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	50	75	75	75	75		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10		
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5	5		

Dispositions spéciales		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7)	(7)	(7)	(7)				



ZONE :	VID	1
Villégiature et développement		
Saint-Patrick		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■						
		p1	Communautaire récréatif			■					
		u1	Utilité publique légère				■				
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1								
		Nombre maximum par bâtiment	1								
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11					
Largeur minimum (m)		6	6								
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		35	55								
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		250	400								
Superficie de plancher maximum (m²)					100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	5 000	10 000						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	3	5	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)	(9)						
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	VID	2
Villégiature et développement		
Domaine Shangri-la		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD6 Location en court séjour
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) AD12 Usage additionnel « table champêtre »
- (8) AD14 Cabane à sucre
- (9) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres
- (10) AD15 Résidence principale

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-25 (H-1.01)

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
		Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300	350						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	7 500	15 000						
	Largeur minimum	(m)	50	75						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	75				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	10	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							



ZONE :	VID	3
Villégiature et développement		
Domaine Densa Phase 2		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) AD10 Garde des chevaux
- (8) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisées	Usage										
		h1	Habitation unifamiliale	■							
		c6	Récréation extérieure intensive		■						
		c7	Récréation extérieure extensive		■						
		c9	Hébergement			■					
		i1	Industrie à contrainte légère				■				
		i2	Commerce para-industriel				■				
		p1	Communautaire récréatif					■			
		u1	Utilité publique légère						■		
	Logement										
		Nombre minimum par bâtiment	1								
	Nombre maximum par bâtiment	1									
Bâtiment											
	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2				
	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11				
	Largeur minimum (m)	6		6							
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55		55							
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350		350	200						
	Superficie de plancher maximum (m²)						100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	10 000	15 000	20 000				
	Largeur minimum	(m)	50	75	75	75				
	Profondeur minimum	(m)	75	75	75	75				
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25	25			

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20	20	20		
		Latéral minimum (m)	5	5	10	10	5	5		
		Total latéral minimum (m)	10	10	20	20	10	10		
		Arrière minimum (m)	8	8	10	10	8	8		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	15	15	15	15	10		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60	60	75		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10		
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5	5		

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)	(11)	(11)	(11)				
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE :	VID	4
Villégiature et développement		
Shearsmith Ouest		

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD12 Table champêtre
- (10) AD14 Cabane à sucre
- (11) Frontage minimum sur la route 329: 100 mètres

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)		11	11	11	11			
		Largeur minimum (m)		6	6					
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		45	55					
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		250	300							
Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	6 000	7 500						
	Largeur minimum	(m)	50	50						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	50	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	50	50	65	65				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE :	VID	6
Villégiature et développement		
Lac Bellevue		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD6 Location en court séjour
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD15 Résidence principale

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-25 (H-1.01)

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c6	Récréation extérieure intensive		■						
		c7	Récréation extérieure extensive		■						
		c9	Hébergement			■ (a)					
		i1	Industrie à contrainte légère				■				
		i2	Commerce para-industriel				■				
		p1	Communautaire récréatif					■			
		u1	Utilité publique légère						■		
		a1	Culture							■	
		a2	Élevage, chenil et centre équestre								■ (b)
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1								
		Nombre maximum par bâtiment	1								
Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2	2		
	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11		11		
	Largeur minimum (m)	6		6	6						
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55		55							
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350		400	200						
	Superficie de plancher maximum (m²)						100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000	10 000	10 000	20 000			40 000	75 000
	Largeur minimum	(m)	50	50	75	75			100	150
	Profondeur minimum	(m)	75	75	75	75			100	150
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	50	25	25		100	100

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	20	20	20	20	20	30	30
		Latéral minimum (m)	5	10	10	10	5	5	20	20
		Total latéral minimum (m)	10	20	20	20	10	10	40	40
		Arrière minimum (m)	8	10	10	10	8	8	20	20
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20	20	20
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8	15	10
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	65	50	65	50	65	65	40	40
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	20	20
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	10	5	5	20	20

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							



ZONE :	VID	7
Villégiature et développement		
Développement Gore		

(b) Spécifiquement permis: centre équestre

(8) AD10 Garde des chevaux

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2				
			Hauteur maximum (m)	11	11	11				
			Largeur minimum (m)	6						
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	7 500								
	Largeur minimum	(m)	50								
	Profondeur minimum	(m)	75								
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25							

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE :	VID	8
Villégiature et développement		
Forest Thompson		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2				
			Hauteur maximum (m)	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	300							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	8 000							
	Largeur minimum	(m)	50							
	Profondeur minimum	(m)	75							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE :	VID	9
Villégiature et développement		
Domaine rue Thompson		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage										
		h1	Habitation unifamiliale	■							
		c6	Récréation extérieure intensive		■						
		c7	Récréation extérieure extensive		■						
		c9	Hébergement			■					
		p1	Communautaire récréatif				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
		f1	Foresterie et sylviculture						■		
		a1	Culture						■		
		a2	Élevage, chenil et centre équestre							■	
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11	11		
		Largeur minimum (m)	6		6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55		55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	450		450						
		Superficie de plancher maximum (m²)					100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	40 000	20 000	40 000			60 000	60 000	
	Largeur minimum	(m)	150	150	150			150	150	
	Profondeur minimum	(m)	150	150	150			150	150	
	Frontage sur le lac minimum	(m)	50	50	50	25	25	50	50	

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	50	20	50	50	
		Latéral minimum (m)	15	15	15	15	10	15	15	
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	30	20	30	30	
		Arrière minimum (m)	15	15	15	15	10	15	15	
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	20	30	20	30	30	
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5	5	5	5	5	
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	90	90	90	90	50	50	75	
		Bande boisée avant minimum (m)	30	30	30	20	20	40	30	
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	10	15	15	

Dispositions spéciales	(1) (2)							
	(3) (4)							
	(5) (6)							
	(7) (8)		(11)					
	(9) (10)							
	(11)							
	(12)							



Shrewsbury Conservation

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD6 Location en court séjour
- (6) AD7 Location de chambres
- (7) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (8) AD9 Garde d'abeilles
- (9) AD10 Garde des chevaux
- (10) AD13 Abri forestier (refuge)
- (11) AD14 Cabane à sucre
- (12) AD15 Résidence principale

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-25 (H-1.01)

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage										
		h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■						
		a1	Culture			■					
		f1	Foresterie et sylviculture			■					
		p1	Communautaire récréatif				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
	Logement										
		Nombre minimum par bâtiment	1								
		Nombre maximum par bâtiment	1								
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2			
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11			
			Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)			300		100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	40 000	60 000					
	Largeur minimum	(m)	150	150	150					
	Profondeur minimum	(m)	100	100	150					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	50	50	50	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	50	20			
		Latéral minimum (m)	15	15	15	15	10			
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	30	20			
		Arrière minimum (m)	10	15	15	10	10			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	50	20	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5	5	5			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	50	85	50			
		Bande boisée avant minimum (m)	20	20	40	10	10			
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	15	10	10			

Dispositions spéciales		(1) (2)	(11)						
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE :	Rurale	2
Rurale (conservation)		
Lac Thompson		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD11 Élevage de chiens
- (10) AD13 Abri forestier (refuge)
- (11) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		a1	Culture		■					
		f1	Foresterie et sylviculture			■				
		p1	Communautaire récréatif				■			
		u1	Utilité publique légère					■		
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11			
		Largeur minimum (m)	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55								
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350								
Superficie de plancher maximum (m²)			300			100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000	60 000					
	Largeur minimum	(m)	150	150	150					
	Profondeur minimum	(m)	100	100	150					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	50	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	50	50	50	20			
		Latéral minimum (m)	15	15	15	15	10			
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	30	20			
		Arrière minimum (m)	15	8	15	8	10			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	50	50	30	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5	5	5			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	50	50	85	50			
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	40	10	10			
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	15	10	10			

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9)							



ZONE :	Rurale	3
Rurale (conservation)		
Lac Hughes conservation		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (5) AD9 Garde d'abeilles
- (6) AD10 Garde des chevaux
- (7) AD11Élevage de chiens
- (8) AD13 Abri forestier (refuge)
- (9) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage										
		h1	Habitation unifamiliale	■							
		c7	Récréation extérieure extensive		■						
		c9	Hébergement			■					
		p1	Communautaire récréatif				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55		55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350		350						
		Superficie de plancher maximum (m²)					100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000	40 000					
	Largeur minimum	(m)	150	150	150					
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	20	30	20	20			
		Latéral minimum (m)	10	5	10	5	5			
		Total latéral minimum (m)	20	10	20	10	10			
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8	8			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10	10			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	75	50			
		Bande boisée avant minimum (m)	20	20	20	20	20			
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5			

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE :	RU	4
Rurale (conservation)		
Chemin Kerr		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD11 Élevage de chiens
- (10) AD13 Abri forestier (refuge)
- (11) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		a1	Culture			■				
		p1	Communautaire récréatif				■			
		u1	Utilité publique légère					■		
		f1	Foresterie et sylviculture						■	
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11			
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350	350							
Superficie de plancher maximum (m²)						100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	30 000	30 000			60 000		
	Largeur minimum	(m)	150	150	150			150		
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100			150		
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25		25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	20	20	50		
		Latéral minimum (m)	10	10	10	10	5	15		
		Total latéral minimum (m)	20	20	20	20	10	30		
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8	5	15		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	30		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	60	85	50	50		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	40		
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	10	15		

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	RU	5
Rurale (conservation)		
Chemin Scott Nord		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		a1	Culture			■				
		p1	Communautaire récréatif				■			
		u1	Utilité publique légère					■		
		f1	Foresterie et sylviculture						■	
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2		
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11		
			Largeur minimum (m)	6	6					
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55					
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350						
		Superficie de plancher maximum (m²)					100			

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	30 000	30 000			60 000		
	Largeur minimum	(m)	150	150	150			150		
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100			150		
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25		25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	20	20	50		
		Latéral minimum (m)	10	10	10	10	5	15		
		Total latéral minimum (m)	20	20	20	20	10	30		
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8	5	15		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	30		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	60	85	50	50		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	40		
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	10	15		

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9)							



ZONE :	RU	6
Rurale (conservation)		
Chemin Scott Est		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■								
		c6	Récréation extérieure intensive		■							
		c9	Hébergement			■ (a)						
		a1	Culture				■					
		p1	Communautaire récréatif					■				
		u1	Utilité publique légère						■			
		f1	Foresterie et sylviculture								■	
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1								
			Nombre maximum par bâtiment	1								
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)						100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000	30 000	30 000			60 000	
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150			150	
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100	100			150	
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25	25		25	

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	30	20	20	50	
		Latéral minimum (m)	5	10	10	10	10	5	15	
		Total latéral minimum (m)	10	20	20	20	20	10	30	
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8	8	5	15	
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20	30	
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8	8	
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	70	70	70	60	85	50	50	
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10	10	10	40	
		Bande paysagère minimum (m)	5	10	10	5	10	10	15	

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9)							



ZONE :	RU	7
Rurale (conservation)		
Chemin Cambria Nord		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c10	Commerce à caractère érotique et salle d'amusement		■						
		p1	Communautaire récréatif			■ (a)					
		p2	Communautaire de voisinage				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
		a3	Cannabis						■		
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11			
		Largeur minimum (m)	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	45	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	250	250							
		Superficie de plancher maximum (m²)				100	100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000				40 000		
	Largeur minimum	(m)	150	150				150		
	Profondeur minimum	(m)	100	100				150		
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25			50		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	30	20	20	30	30		
		Latéral minimum (m)	5	10	5	5	15	15		
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10	30	30		
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8	15	15		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	12	12	12	12	12	12		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60	60	60		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	20	10	10	20	20		
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	10	10		

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE :	RU	8
Rurale (conservation)		
Chemin Brown		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (4) AD9 Garde d'abeilles
- (5) AD13 Abri forestier (refuge)
- (6) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■ (a)						
		f1	Foresterie et sylviculture			■					
		p1	Communautaire récréatif				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400	400							
		Superficie de plancher maximum (m²)					100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	30 000	60 000					
	Largeur minimum	(m)	150	150	150					
	Profondeur minimum	(m)	100	100	150					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	30	20			
		Latéral minimum (m)	15	15	15	15	5			
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	30	10			
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8	8			
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	50	20	20			
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5	5	10			
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	50	85	50			
		Bande boisée avant minimum (m)	30	30	40	20	20			
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	15	10	5			

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	Rurale	9
Rurale (conservation)		
Shrewsbury Nord		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2				
			Hauteur maximum (m)	11	11	11				
			Largeur minimum (m)	6						
			Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55						
			Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400						
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000								
	Largeur minimum	(m)	150								
	Profondeur minimum	(m)	100								
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25							

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20					
		Latéral minimum (m)	10	10	10					
		Total latéral minimum (m)	20	20	20					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	RU	10
Rurale (conservation)		
Lac Sherritt Sud		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000							
	Largeur minimum	(m)	150							
	Profondeur minimum	(m)	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	15	15	15					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	5	5	5					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	15					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5)							



ZONE :	RU	11
Rurale (conservation)		
Domaine Lucien		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD5 Maison multigénérationnelle
- (3) AD7 Location de chambres
- (4) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (5) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 214
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 216
Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Taux d'implantation et constructions autorisées									
	Usage								
h1	Habitation unifamiliale	■							
c9	Hébergement		■ (a)						
p1	Communautaire récréatif			■ (b)					
u1	Utilité publique légère				■				
	Logement								
	Nombre minimum par bâtiment	1							
	Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment								
	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
	Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
	Largeur minimum (m)	6	6						
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400	400						
	Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	40 000	40 000							
	Largeur minimum	(m)	150	150							
	Profondeur minimum	(m)	100	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	30	20	10				
		Latéral minimum (m)	5	5	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	75				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							




**MUNICIPALITÉ DU
CANTON DE GORE**

ZONE :	RU	12
Rurale (conservation)		
Rue Colonisation		

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
OU EXCLU:**

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Amendements	

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:	214
ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:	216
Mise à jour: 2023-03-23	

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■ (a)						
		a1	Culture			■					
		f1	Foresterie et sylviculture				■				
		u1	Utilité publique légère					■			
		p1	Communautaire récréatif						■		
	Logement										
	Bâtiment		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
			Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2		
			Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11		
		Largeur minimum (m)	6	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55	55						
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350	350							
	Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	40 000	50 000	40 000	60 000				
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150				
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100	150				
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	50		25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	50	50	50	50	50		
		Latéral minimum (m)	10	10	15	20	10	10		
		Total latéral minimum (m)	20	20	30	40	20	20		
		Arrière minimum (m)	8	8	15	20	8	8		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	80	80	50	50	90	90		
		Bande boisée avant minimum (m)	30	30	30	40	10	10		
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	20	10	10		

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)	(6) (7)						
		(5) (6)	(8) (9)						
		(7) (8)	(11)						
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE :	RU	13
Villégiature (Développement)		
Shrewsbury Sud		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD12 Table champêtre
- (10) AD13 Abri forestier (refuge)
- (11) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■								
		c9	Hébergement		■							
		i1	Industrie artisanale et semi-artisanale			■						
		a1	Culture				■					
		u1	Utilité publique légère					■				
		p1	Communautaire récréatif						■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1									
		Nombre maximum par bâtiment	1									
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55	55								
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350	350	200								
Superficie de plancher maximum (m²)						100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	40 000	40 000	40 000				
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150				
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100	100				
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25		25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	30	30	30	20	20		
		Latéral minimum (m)	5	10	10	10	5	5		
		Total latéral minimum (m)	10	20	20	20	10	10		
		Arrière minimum (m)	8	10	10	10	8	8		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10	10	10		
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	50	75	75		
		Bande boisée avant minimum (m)	10	20	20	20	10	10		
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5	5	5		

Dispositions spéciales		(1) (2)	(6) (7)						
		(3) (4)	(8) (9)						
		(5) (6)	(10)						
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	RU	14
Rurale (conservation)		
rue McDonald		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD12 Table champêtre
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif			■ (a)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400	400						
		Superficie de plancher maximum (m²)				100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000						
	Largeur minimum	(m)	150	150						
	Profondeur minimum	(m)	100	100						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Total latéral minimum (m)	20	20	20	20				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	75				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							



ZONE :	RU	15
Rurale (conservation)		
Cambria central		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2		2				
			Hauteur maximum (m)	11		11				
		Largeur minimum (m)	8							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	200							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000							
	Largeur minimum	(m)	150							
	Profondeur minimum	(m)	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25							

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20					
		Latéral minimum (m)	3	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	12	12	12					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	40	40	40					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7)							



ZONE :	RU	16
Rurale (conservation)		
Lac Sugarloaf		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles
- (7) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2		1				
		Hauteur maximum (m)	11		5					
		Largeur minimum (m)	5							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	45		55					
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	150							
		Superficie de plancher maximum (m²)								

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000							
	Largeur minimum	(m)	150							
	Profondeur minimum	(m)	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	8	10	10					
		Latéral minimum (m)	3	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	5	5	5					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	15	15	12					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	25	25	25					
		Bande boisée avant minimum (m)	5	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	3	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							



ZONE :	RU	17
Rurale (conservation)		
Grace Park		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD7 Location de chambres
- (4) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)					
		u1	Utilité publique légère			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
		Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000							
	Largeur minimum	(m)	150							
	Profondeur minimum	(m)	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25							

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	10	10					
		Latéral minimum (m)	5	5	5					
		Total latéral minimum (m)	10	10	10					
		Arrière minimum (m)	8	8	8					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	12	12	12					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	85					
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							



ZONE :	RU	18
Rurale (conservation)		
Morrison		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD5 Maison multigénérationnelle
- (4) AD7 Location de chambres
- (5) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (6) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1							
		Nombre maximum par bâtiment	1							
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11				
Largeur minimum (m)		6	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55							
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		300	350							
Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	30 000						
	Largeur minimum	(m)	150	150						
	Profondeur minimum	(m)	100	100						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	30	20	10				
		Latéral minimum (m)	10	15	5	5				
		Total latéral minimum (m)	20	30	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	15	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	65	65	65	65				
		Bande boisée avant minimum (m)	15	15	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9)							



ZONE :	RU	19
Rurale (conservation)		
Braemar		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		a1	Culture			■				
		a2	Élevage, chenil et centre équestre				■			
		f1	Foresterie et sylviculture					■		
		p1	Communautaire récréatif						■	
		u1	Utilité publique légère							■
		Logement	Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11	11	
		Largeur minimum (m)	6	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400	400						
		Superficie de plancher maximum (m²)							100	

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	40 000	60 000	75 000	60 000			
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150	150			
	Profondeur minimum	(m)	100	100	150	150	150			
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	50	50	25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	40	40	50	50	20	20	
		Latéral minimum (m)	15	15	15	20	15	5	5	
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	40	30	10	10	
		Arrière minimum (m)	15	15	10	20	15	8	8	
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	30	30	30	20	20	
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8	8	
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	85	60	50	85	75	
		Bande boisée avant minimum (m)	20	20	20	20	40	10	10	
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	15	10	10	

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)	(3) (4)						
		(5) (6)	(5) (7)						
		(7)							



ZONE:	RU	20
Rurale (conservation)		
Braemar conservation		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (2) AD4 Maison d'invité
- (3) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (4) AD9 Garde d'abeilles
- (5) AD10 Garde des chevaux
- (6) AD13 Abri forestier (refuge)
- (7) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1 Habitation unifamiliale	■						
		c9 Hébergement		■ (a)					
		a1 Culture			■				
		a2 Élevage, chenil et centre équestre				■			
		f1 Foresterie et sylviculture					■		
		p1 Communautaire récréatif						■	
		u1 Utilité publique légère							■
	Logement	Nombre minimum par bâtiment	1						
		Nombre maximum par bâtiment	1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11	11
Largeur minimum (m)		6	6						
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55						
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		400	400						
Superficie de plancher maximum (m²)								100	

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	40 000	60 000	75 000	60 000			
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150	150			
	Profondeur minimum	(m)	100	100	150	150	150			
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	50	50	25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	40	40	50	50	20	20	
		Latéral minimum (m)	15	15	15	20	15	5	5	
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	40	30	10	10	
		Arrière minimum (m)	15	15	10	20	15	8	8	
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	30	30	30	20	20	
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8	8	
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	85	60	50	85	75	
		Bande boisée avant minimum (m)	20	20	20	20	40	10	10	
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	15	10	10	

Dispositions spéciales		(1) (2)	(6) (7)						
		(3) (4)	(8)						
		(5) (6)	(10)						
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	RU	21
Rurale (conservation)		
Chemin Rodgers		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

[illegible]

Terrain	Superficie minimum	(m²)	30 000	40 000	40 000	60 000	60 000			
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150	150			
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100	150	150			
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25	50	25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	40	40	40	50	20	20	20
		Latéral minimum (m)	15	15	15	15	15	5	5	5
		Total latéral minimum (m)	30	30	30	30	30	10	10	10
		Arrière minimum (m)	15	15	15	10	15	8	8	8
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	30	30	30	30	20	20	20
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8	8	8	8	8
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	50	85	85	50	85	75	75
		Bande boisée avant minimum (m)	20	20	20	20	40	10	10	10
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10	15	10	10	10

Dispositions spéciales		(1) (2)		(6) (7)					
		(3) (4)		(8)					
		(5) (6)		(10)					
		(7) (8)							
		(9) (10)							



ZONE :	RU	22
Rurale (conservation)		
Stephenson		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE									
Taux d'implantation	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■					
		p1	Communautaire récréatif		■ (a)				
		u1	Utilité publique légère			■			
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1					
			Nombre maximum par bâtiment	1					
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2				
		Hauteur maximum (m)	11	11	11				
		Largeur minimum (m)	6						
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55						
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	400						
		Superficie de plancher maximum (m²)			100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	40 000							
	Largeur minimum	(m)	150							
	Profondeur minimum	(m)	100							
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25						

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	40	20	20					
		Latéral minimum (m)	15	10	10					
		Total latéral minimum (m)	30	20	20					
		Arrière minimum (m)	15	10	10					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	30	20	20					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	85					
		Bande boisée avant minimum (m)	20	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5)							



ZONE :	RU	23
Rurale (conservation)		
Lakefield conservation		

(a) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés
(motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (4) AD9 Garde d'abeilles
- (5) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

Taux d'implantation	Usage									
	h1	Habitation unifamiliale	■							
	c9	Hébergement		■						
	i1	Industrie à contrainte légère			■					
	a1	Culture				■				
	u1	Utilité publique légère					■			
	p1	Communautaire récréatif						■		
Logement	Nombre minimum par bâtiment		1							
	Nombre maximum par bâtiment		1							
Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2	2	2		
	Hauteur maximum (m)		11	11	11	11	11	11		
	Largeur minimum (m)		6	6	6					
	Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55	55					
	Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		350	350	350					
	Superficie de plancher maximum (m²)						100			

Terrain	Superficie minimum (m²)		20 000	20 000	40 000	40 000				
	Largeur minimum (m)		150	150	150	150				
	Profondeur minimum (m)		100	100	100	100				
	Frontage sur le lac minimum (m)		25	25	25	25		25		

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)		20	20	30	30	20	20		
		Latéral minimum (m)		5	5	10	10	5	5		
		Total latéral minimum (m)		10	10	20	20	10	10		
		Arrière minimum (m)		8	8	10	10	8	8		
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides		20	20	20	20	20	20		
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)		8	8	8	8	8	8		
		Nombre de logement à l'hectare maximum									
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)		75	75	75	50	75	75		
		Bande boisée avant minimum (m)		10	10	20	20	10	10		
		Bande paysagère minimum (m)		5	5	5	5	5	5		

Dispositions spéciales	(1) (2)									
	(3) (4)		(6) (7)							
	(5) (6)		(8) (9)							
	(7) (8)		(11)							
	(9) (10)									



**MUNICIPALITÉ DU
CANTON DE GORE**

ZONE : RU 24

Rurale (conservation)

Rosemount

**USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS
OU EXCLU:**

DISPOSITIONS SPÉCIALES:

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD14 Cabane à sucre
- (10) AD12 Table champêtre

Amendements

Date	No. Régl.	Usage/limite / norme

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO:

214

ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO:

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c9	Hébergement		■ (a)						
		u1	Utilité publique légère			■					
		p1	Communautaire récréatif				■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350							
		Superficie de plancher maximum (m²)			100						

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	20 000						
	Largeur minimum	(m)	150	150						
	Profondeur minimum	(m)	100	100						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25		25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	20	20	20	20				
		Latéral minimum (m)	5	5	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	10	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	8	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	8	8	8	8				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	75	75	75	75				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)	(9)						
---------------------------	--	---	-----	--	--	--	--	--	--



ZONE :	RU	25
Rurale (conservation)		
Goélands		

--

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE												
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■								
		c9	Hébergement		■ (a)							
		a1	Culture			■						
		a2	Élevage, chenil et centre équestre				■					
		f1	Foresterie et sylviculture					■				
		u1	Utilité publique légère						■			
		p1	Communautaire récréatif							■		
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1								
			Nombre maximum par bâtiment	1								
	Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2	2	2	2		
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11	11	11	11			
		Largeur minimum (m)	6	6								
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55	55								
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	350	350								
		Superficie de plancher maximum (m²)						100				

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	30 000	40 000	40 000	60 000			
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	150	150			
	Profondeur minimum	(m)	100	100	100	100	100			
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25	25	25		25	

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	30	30	50	50	50	20	20	
		Latéral minimum (m)	5	10	10	5	20	5	5	
		Total latéral minimum (m)	10	20	20	10	40	10	10	
		Arrière minimum (m)	8	10	10	8	20	8	8	
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20	20	20	20	
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10	10	10	10	
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	85	85	50	50	50	85	85	
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	20	20	40	10	10	
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	10	10	15	5	5	

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)			(11)				
		(5) (6)							
		(7) (8)							
		(9) (10)							
		(11)							



ZONE :	RU	26
Rurale (conservation)		
Lac Chevreuil conservation		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD3 Usage additionnel artisanal léger
- (3) AD4 Maison d'invité
- (4) AD5 Maison multigénérationnelle
- (5) AD7 Location de chambres
- (6) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (7) AD9 Garde d'abeilles
- (8) AD10 Garde des chevaux
- (9) AD13 Abri forestier (refuge)
- (10) AD14 Cabane à sucre
- (11) La superficie minimale de terrain pour un centre équestre est de 75 000 m²

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE											
Taux d'implantation et constructions autorisées	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■							
		c6	Récréation extérieure intensive		■						
		c7	Récréation extérieure extensive		■						
		p1	Communautaire récréatif			■					
		p3	Communautaire municipal				■ (a)				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1							
			Nombre maximum par bâtiment	1							
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6								
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55								
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	450								
		Superficie de plancher maximum (m²)									

Terrain	Superficie minimum	(m²)	80 000	40 000	40 000	20 000				
	Largeur minimum	(m)	150	150	150	50				
	Profondeur minimum	(m)	150	150	150	75				
	Frontage sur le lac minimum	(m)	100	25	25	25				

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	30	30	30				
		Latéral minimum (m)	15	10	10	10				
		Total latéral minimum (m)	30	20	20	20				
		Arrière minimum (m)	10	10	10	10				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	50	30	50	30				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5	5				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	90	90	90	90				
		Bande boisée avant minimum (m)	30	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10	10				

Dispositions spéciales				(1) (2)					



ZONE :	RU	27
Rurale (conservation)		
Lac Beattie		

(a) Spécifiquement permis : Centre communautaire

(1) AD13 Abri forestier (refuge)
(2) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPÉCIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation Usage et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c9	Hébergement		■ (a)					
		p1	Communautaire récréatif			■ (b)				
		u1	Utilité publique légère				■			
	Logement	Nombre minimum par bâtiment		1						
		Nombre maximum par bâtiment		1						
	Bâtiment	Hauteur maximum (étage)		2	2	2	2			
		Hauteur maximum (m)		11	11	11	11			
Largeur minimum (m)		6	6							
Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)		55	55							
Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)		200	350							
Superficie de plancher maximum (m²)					100					

Terrain	Superficie minimum	(m²)	20 000	30 000						
	Largeur minimum	(m)	150	150						
	Profondeur minimum	(m)	75	75						
	Frontage sur le lac minimum	(m)	25	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	10	20	20	10				
		Latéral minimum (m)	3	10	5	5				
		Total latéral minimum (m)	10	20	10	10				
		Arrière minimum (m)	8	10	8	8				
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	20	20	20	20				
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	10	10	10	10				
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	60	60	60	60				
		Bande boisée avant minimum (m)	10	10	10	10				
		Bande paysagère minimum (m)	5	5	5	5				

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5)							



ZONE :	RU	28
Rurale (conservation)		
Chemin Lac Beattie		

(a) Spécifiquement permis : Gîte touristique
(b) Spécifiquement exclus: les sentiers motorisés (motoneige, quad)

- (1) AD1 Usage additionnel de services
- (2) AD5 Maison multigénérationnelle
- (3) AD7 Location de chambres
- (4) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (5) AD9 Garde d'abeilles

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23

GRILLE DES SPECIFICATIONS DES USAGES ET NORMES PAR ZONE										
Taux d'implantation et constructions autorisés	Usage	h1	Habitation unifamiliale	■						
		c6	Récréation extérieure intensive		■					
		c7	Récréation extérieure extensive		■					
		p1	Communautaire récréatif			■				
	Logement		Nombre minimum par bâtiment	1						
			Nombre maximum par bâtiment	1						
Bâtiment		Hauteur maximum (étage)	2	2	2					
		Hauteur maximum (m)	11	11	11					
		Largeur minimum (m)	6							
		Superficie de bâtiment au sol minimum (m²)	55							
		Superficie de bâtiment au sol maximum (m²)	450							
		Superficie de plancher maximum (m²)								

Terrain	Superficie minimum	(m²)	80 000	40 000	40 000					
	Largeur minimum	(m)	150	150	150					
	Profondeur minimum	(m)	150	150	150					
	Frontage sur le lac minimum	(m)	100	25	25					

Implantation de la construction	Marge	Avant minimum (m)	50	30	30					
		Latéral minimum (m)	15	10	10					
		Total latéral minimum (m)	30	20	20					
		Arrière minimum (m)	10	10	10					
		Vs lac, cours d'eau et milieux humides	50	30	50					
	Densité	Taux d'implantation maximal au sol pour les bâtiments principaux et accessoires (%)	5	5	5					
		Nombre de logement à l'hectare maximum								
	Espace naturel	Espace naturel minimum (%)	90	90	90					
		Bande boisée avant minimum (m)	30	10	10					
		Bande paysagère minimum (m)	10	10	10					

Dispositions spéciales		(1) (2)							
		(3) (4)							
		(5)							



ZONE :	RU	29
Rurale (conservation)		
Ravage de chevreuil		

--

- (1) AD8 Élevage d'animaux de ferme (fermette)
- (2) AD9 Garde d'abeilles
- (3) AD10 Garde des chevaux
- (4) AD13 Abri forestier (refuge)
- (5) AD14 Cabane à sucre

Date	No. Règl.	Usage/limite / norme

214

216

Mise à jour: 2023-03-23